

Salamanca 26

BENALMÁDENA · LA CAPELLANÍA

Precio y forma de pago

PRICE & TERMS OF PAYMENT

PRECIO SIN IVA PRICE EXCL. VAT 1.680.000 €	IVA 10 % VAT 10% 168.000 €	PRECIO CON IVA PRICE INCL. VAT 1.848.000 €
---------------------------------------------------------	-----------------------------------------	---------------------------------------------------------

Forma de pago TERMS OF PAYMENT

HITO / MILESTONE	IMPORTE SIN IVA EXCL. VAT	IMPORTE CON IVA INCL. VAT
01 Arras Earnest money deposit	336.000,00 €	369.600,00 €
02 A la terminación de la estructura On completion of the structure	420.000,00 €	462.000,00 €
03 A la terminación de la instalación de las ventanas On completion of window installation	420.000,00 €	462.000,00 €
04 Escritura pública Public deed	504.000,00 €	554.400,00 €
TOTAL	1.680.000,00 €	1.848.000,00 €

Reserva

RESERVATION

Previo a las arras, la inmobiliaria podrá formalizar un contrato de reserva, condicionado a la disponibilidad de la promoción, por importe de **10.000 €**, que se descontarán del primer pago (Arras).

Prior to the deposit, the agency may sign a reservation agreement, subject to availability, for €10,000, deducted from the first payment (Arras).

Pago de arras

EARNEST MONEY PAYMENT

369.600 €Importe en concepto de arras, **IVA incluido**.*Amount payable as earnest money deposit, VAT included.*

Importes calculados sobre un precio de venta de 1.680.000 € + IVA 10 %. Documento comercial informativo, de carácter no contractual, sujeto al contrato de compraventa, a la fiscalidad aplicable y a la normativa vigente.

Figures based on a sale price of €1,680,000 + 10% VAT. Informative commercial document, non-contractual, subject to the purchase agreement, applicable taxation and current regulations.